

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐỨC HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 457/TB-CCTHADS

Đức Hòa, ngày 12 tháng 6 năm 2024.

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án số: 197/2022/DSST ngày 09 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân
huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 839 và 840/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 12
năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 58/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 4
năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số: 24712/CT-TĐG ngày
14 tháng 5 năm 2024 của Công ty TNHH thẩm định giá NOVA;

Căn cứ thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số: 421/TB-CCTHADS ngày
05 tháng 6 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa thông báo đến:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam, địa chỉ:
Tháp BIDV, số 194 Trần Quang Khải, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, thành phố
Hà Nội

Người phải thi hành án: ông Bùi Quốc Bảo – sinh năm 1996, địa chỉ: ấp Mới 1, xã
Mỹ Hạnh Nam, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá tài sản nên Chấp
hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài
sản là:

Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Tiên Phong

Địa chỉ: 276 Quốc lộ 62, phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên của ông Mai Xuân

Hiếu gồm các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất tại thửa số 44, tờ bản đồ số 32, diện tích 1374 m², loại đất ONT
theo mảnh trích đo địa chính của Công ty TNHH đo đạc bản đồ Phước Lộc, được Chi
nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Đức Hòa duyệt ngày 29/11/2023.

Giá khởi điểm là: **1.574.751.000 đồng** (Một tỷ năm trăm bảy mươi bốn triệu, bảy
trăm năm mươi một ngàn đồng).

Vậy, thông báo để ông Bùi Quốc Bảo và người được thi hành án biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Hiếu